

## 新聞稿

香港規劃師學會歡迎政府公布「私人參建居屋先導計劃-樂建居」

香港規劃師學會（下稱「本會」）歡迎昨天政府房屋局公布的「樂建居」私人參建居屋先導計劃，有助利用私人市場力量進一步加快香港的房屋供應，並讓普羅大眾市民多一個置業選擇。

香港規劃師學會會長李建華表示：「房屋局新公布的『樂建居』私人參建居屋先導計劃符合社會一直行之有效的公私營合作精神及模式，讓合符資格的私人發展商或企業可以透過參建居屋發揮所長，回饋社會。而市民則可以用比較容易負擔的價錢去購買具有良好質素的居所，可謂多贏局面。」

李建華又表示：「運用私人市場的力量，可引入新的思維和創意，有助加快本港的房屋供應，並變得更多元化，為有意置業的普羅市民和家庭提供多一個選擇。先導計劃將珍貴土地資源更好地運用及分配，惠及更多人士和家庭，社會可望更加和諧和穩定。」

本會期望房屋局做好把關工作，確保整個土地投標過程均符合公平、公開等原則。建屋進度、住宅面積大小及質量亦須合乎社會各界對未來屋宇的標準及期望。此外，當局必須透過周全的城市規劃，提供適切的交通和社區設施，讓市民安居樂業。

如有查詢，請聯絡本會執行秘書戴女士（電話：2915 6212；電郵：[media@hkip.org.hk](mailto:media@hkip.org.hk)）。

